



**KLIMAAT  
MISSIE  
NEDERLAND**



## Energiezuinig wonen

- Welke maatregelen?
- Wat kost het?

Laat een gratis Klimaatplan maken voor jouw woning!

## Je woning energiezuinig en comfortabel in 3 stappen

Om klimaatverandering tegen te gaan moeten wij minder fossiele brandstoffen gebruiken. Dat heeft ook betekenis voor jouw woning. Maar hoe pak je het aan? Waar kies je voor? Is het verstandig om nu maatregelen te nemen of nog te wachten? Klimaatmissie Nederland is dé organisatie die voor huiseigenaren met woningen gebouwd na 1995 een totaaloplossing biedt. Van inmeten, adviseren, uitvoeren, controleren tot een onderhoudsplan voor jouw woning.

## Totaalpakket voor woningen gebouwd na 1995

Klimaatmissie Nederland is dé organisatie die voor alle huiseigenaren een totaaloplossing biedt. Van inmeten, adviseren, uitvoeren, controleren tot een dynamisch onderhoudsplan voor jouw woning. Met de samenwerkingspartners hebben wij een Totaalpakket ontwikkeld voor woningen gebouwd na 1995.

Het pakket bevat een totaalaanbod om je huis comfortabeler, gezonder, energiezuiniger en aardgasvrij te maken.

Een gezonder binnenklimaat, lekker koel in de zomer, comfortabel in de winter en grip op je energiekosten! Hoe dan? Het begint met een vrijblijvend gesprek waarna we een gratis Klimaatplan voor jouw woning uitwerken.

We nemen samen je woonsituatie door. De verschillende maatregelen die geschikt zijn voor jouw woning worden besproken, inclusief de kosten en de financieringsmogelijkheden.



# Totaalpakket

## Woonlasten nu en straks | een rekenvoorbeeld



**Familie Duin uit Floriande West woont in een eengezinswoning, die gebouwd is na 1995. Dit betekent dat de woning al goed is geïsoleerd.**

Het gezin bestaat uit vier personen. De woning is voorzien van een cv-ketel en paneelradiatoren. Ongezonde en vochtige lucht wordt afgevoerd met behulp van een Mechanische Ventilatiebox en er wordt gekookt op aardgas.

### Overstappen op een energiezuinige woning met frisse lucht en gekoelde kamers

Familie Duin overweegt om de oude cv-ketel te vervangen door een warmtepomp en tevens hiermee de woning comfortabeler te maken. Ze overwegen om voor convectoren die kunnen koelen en verwarmen te kiezen. Tevens willen ze graag altijd frisse lucht in hun woning.

### De gekozen maatregelen:

- 10 zonnepanelen
- Warmtepomp en boiler 300 liter
- 10 lage-temperatuur-convectoren met boosters
- 5 ruimtes met frisse-lucht-toevoerpunten
- Nieuwe Mechanische Ventilatiebox
- Nieuwe groepenkast
- Elektrisch koken

De totale kosten voor het eventueel doorvoeren van al deze maatregelen zouden € 38.284,- (incl. btw) zijn.

Indien de familie Duin beslist om dit te gaan laten uitvoeren zullen zij geen gasrekening meer hebben, want de woning is dan all-electric.

Totaalpakket Klimaatmissie		
	NU	STRAKS
Gasverbruik	↔	↓↓
Elektriciteitsverbruik	↔	↑↑
Elektriciteitsproductie	↔	↑↑
Energierkening	↑↑	↓↓
Lening / spaargeld	↔	↑↓
Onderhoud	↔	↔
Wooncomfort	↔	↑↑
Woningwaarde	↔	↑ +
<b>WOONLASTEN</b>	<b>↑↑</b>	<b>↑ → ↓↓</b>



## Rekenvoorbeeld 1

### 100% financiering

De woning verbruikt 4.161 kWh elektriciteit en 1.480 m<sup>3</sup> gas per jaar. 100% financiering voor de gehele investering van € 38.284,-.

Na het doorvoeren van de maatregelen zijn de woonlasten gemiddeld over 15 jaar € 33,- per maand lager.

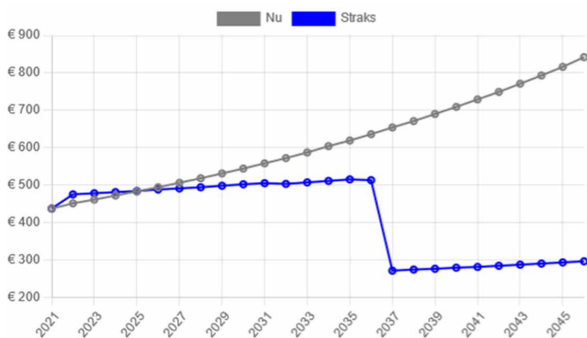
#### Woonlasten nu

1e jaar: € 451,- per maand inclusief onderhouds- en vervangingskosten.

#### Woonlasten straks

1e jaar: € 475,- per maand inclusief onderhouds- en vervangingskosten. In de tabel hieronder kun je de woonlasten voor de komende 15 jaar zien. Je hebt geen gasrekening meer, je woonlasten bestaan uit de kosten voor elektra, vervanging, onderhoud en rente en aflossing (looptijd lening 15 jaar).

JAAR	WAT BETAAL IK NU PER MAAND	WAT BETAAL IK STRAKS PER MAAND	VERSCHIL WOONLASTEN PER MAAND
1	€ 451	€ 475	+€ 24
2	€ 461	€ 478	+€ 17
3	€ 472	€ 481	+€ 9
4	€ 483	€ 484	+€ 1
5	€ 494	€ 488	- € 6
6	€ 506	€ 491	- € 15
7	€ 518	€ 494	- € 24
8	€ 531	€ 498	- € 33
9	€ 544	€ 502	- € 42
10	€ 558	€ 505	- € 53
11	€ 572	€ 503	- € 69
12	€ 587	€ 507	- € 80
13	€ 604	€ 511	- € 93
14	€ 619	€ 515	- € 104
15	€ 636	€ 513	- € 123



Woonlasten per maand

## Rekenvoorbeeld 2

### Spaargeld + financiering

Je spaargeld investeren in je woning = direct 4,3% rendement

De woning verbruikt 4.161 kWh elektriciteit en 1.480 m<sup>3</sup> gas per jaar. € 13.284,- spaargeld + € 25.000,- lening via het Warmtefonds.

Na het doorvoeren van de maatregelen zijn de woonlasten gemiddeld over 15 jaar € 114,- per maand lager.

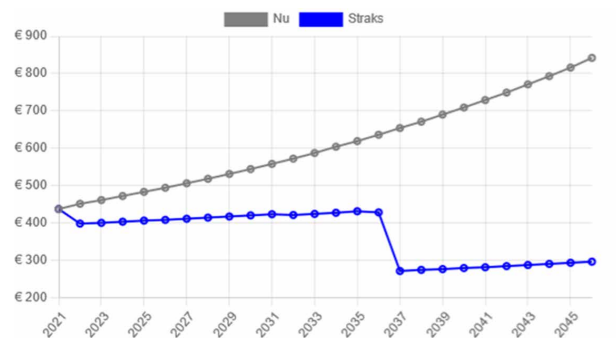
#### Woonlasten nu

1e jaar: € 451,- per maand inclusief onderhouds- en vervangingskosten.

#### Woonlasten straks

1e jaar: € 398,- per maand inclusief onderhouds- en vervangingskosten. In de tabel hieronder kun je de woonlasten voor de komende 15 jaar zien. Je hebt geen gasrekening meer, je woonlasten bestaan uit de kosten voor elektra, vervanging, onderhoud en rente en aflossing (looptijd lening 15 jaar).

JAAR	WAT BETAAL IK NU PER MAAND	WAT BETAAL IK STRAKS PER MAAND	VERSCHIL WOONLASTEN PER MAAND
1	€ 451	€ 398	- € 53
2	€ 461	€ 400	- € 61
3	€ 472	€ 403	- € 69
4	€ 483	€ 406	- € 77
5	€ 494	€ 408	- € 86
6	€ 506	€ 411	- € 95
7	€ 518	€ 414	- € 104
8	€ 531	€ 417	- € 114
9	€ 544	€ 420	- € 124
10	€ 558	€ 423	- € 135
11	€ 572	€ 421	- € 151
12	€ 587	€ 424	- € 163
13	€ 604	€ 427	- € 177
14	€ 619	€ 431	- € 188
15	€ 636	€ 428	- € 208



Woonlasten per maand

Prijzen zijn een indicatie op geldende tariefstelling | uitgave januari 2022



# Het 3-stappenplan

1

## Persoonlijk gesprek en Klimaatplan

Tijdens een vrijblijvend 1-op-1 gesprek van 60 minuten wordt je hele huis inclusief je woonsituatie doorgenomen. Je ontvangt binnen twee dagen na het gesprek een Klimaatplan in je mailbox, hierin staan alle maatregelen inclusief een indicatie van de kosten.

GRATIS



## Samenwerkingsverband ontzorgt woningeigenaren

Veel woningeigenaren zien door de bomen het bos niet meer. Wat moet ik doen en wie moet de maatregelen uitvoeren? Hoe weet ik dat alle maatregelen op elkaar aansluiten en alles echt optimaal werkt? Welke garanties heb ik en hoe weet ik zeker dat ik de komende jaren grip heb op mijn energiekosten?

Het samenwerkingsverband van Klimaatmissie Nederland ontzorgt woningeigenaren volledig. Van de voorbereiding, begeleiding bij financiering en de uitvoering van de maatregelen tot een dynamisch onderhoudsplan.



## Aan de slag met jouw woning?

Maak een vrijblijvende afspraak voor een persoonlijk gesprek via [www.klimaatmissie.nl](http://www.klimaatmissie.nl) | 06 - 285 562 37

2

## Inmeten en offerte

Ben je akkoord met het Klimaatplan, dan kun je opdracht geven voor het inmeten van jouw woning. De kosten hiervoor zijn € 494,- (incl. 21% btw). Zaken zoals de plaats en de capaciteit van de warmtepomp, boiler, radiatoren etc. worden dan definitief bepaald. Na het inmeten wordt de definitieve offerte uitgewerkt.



3

## Uitvoering en Controle

Als je akkoord bent met de offerte, gaan we starten met alle aanpassingen in je woning. Wij helpen bij het aanmelden van de werkzaamheden voor de netbeheerder en het aanvragen van de subsidies. De uitvoering van alle maatregelen duurt circa 5 werkdagen. Na de oplevering starten wij met de monitoring van de installatie. We controleren of de voorspellingen die wij hebben gedaan ook werkelijk kloppen. Daarnaast treedt het dynamisch onderhoudsplan in werking.

